

バーデンハイム利用料金表（内訳）

	号 室	面積（㎡）	利用料金（月払い）	管 理 費	食 費（二人分）	家 賃	敷 金
A	206	38.32	235,900	88,000	54,400（108,800）	93,500	561,000
A	306	33.75	232,400	88,000	54,400（108,800）	90,000	540,000
A	405	33.75	232,400	88,000	54,400（108,800）	90,000	540,000
B	301~305・307	33.75	217,400	88,000	54,400（108,800）	75,000	450,000
B	401~404	33.75	217,400	88,000	54,400（108,800）	75,000	450,000
C	207	30.51	215,400	88,000	54,400	73,000	438,000
D	406	20.25	201,400	88,000	54,400	59,000	354,000
D	201~205	20.25	174,400	88,000	54,400	32,000	192,000
E	308~311	20.25	90,400	11,000	54,400	25,000	150,000
E	407~410	20.25	90,400	11,000	54,400	25,000	150,000

*管理費とは、ご入居後毎月支払い頂く費用で、共用設備等使用及び維持管理、什器備品の維持管理、事務管理及び生活支援サービスの人件費・事務費、共用部分の水道・光熱費。（消費税 10%）[温泉大浴場は毎日利用できます。](#)（温泉を利用した健康増進をすすめている。）

*居室 E については、要介護認定を受けている方のみ入居可。管理費に含まれている一部サービスは有料になります。（別紙 利用サービス表参照）
（消費税 10%）居室 E は、**温泉利用の小浴場（介護浴場）を利用しています。**

*食費について（1 日 3 食 30 日の場合の目安）

食費内訳表

一日食事代（8%）	朝 200 円 昼 400 円 夕 400 円 計 1000 円＝1,080 円×30 日＝32,400 円
厨房維持管理費（10%）	厨房設備費用及び、厨房内の人件費・衛生管理費などに要する費用 22,000 円

・欠食の場合は 3 日前までに事務所にお知らせください。

*家賃とは修繕費・備品等を含む当施設の開発等に係る総費用を基礎として、地域・相場等を加味し算定した費用です。

*敷金とは、本契約から生じる債務の担保としてお預け頂く費用です。本物件の明渡し（退去時）があった時は、遅滞なく敷金の全額を無利息で返還します
月額家賃 6 か月分とします。（ただし、支払債務がある場合や原状回復費用が掛かる場合は、敷金から差し引きます）

*電気・水道料は別途必要になります。（消費税はかかります）